



Studio Legale Giuliano
Patrocinio in Cassazione
Avv. Corrado V. Giuliano

Avv. Luciano Schillaci
Avv. Nicola Giudice
Avv. Mirko Karamuz Razavi
Avv. Emma Signorino
Avv. Lucia Sciacca
Avv. Giancarlo Giuliano
Dott.ssa Francesca Felice

Avv. Paolo Munafò
Avv. Serafina Porracciolo
Avv. Marilena Del Vecchio
Avv. Riccardo Bordone
Avv. Federico Ares
Dott. Edoardo Di Mauro

COMUNICATO STAMPA

Impugneranno il provvedimento assunto dal Comune di Siracusa di annullare il diniego alla società Open Land per la costruzione di un centro commerciale nell'area della Fiera del Sud, in aperto contrasto con i vincoli paesaggistici e con la convenzione Unesco.

E' la conclusione a cui sono giunti l'Associazione Legambiente, il Centro Studi Davide contro Golia e l'Associazione Grilli Aretusei, rappresentati e difesi in giudizio dagli avvocati Corrado V. Giuliano e Paolo Tuttoilmondo, dopo l'udienza pubblica che si è tenuta ieri, 10 marzo, al TAR di Catania sulla vicenda Open Land.

Proprio per l'udienza di ieri i legali delle associazioni ambientaliste avevano preparato una **memoria difensiva** che promette una dura battaglia legale.

Nella memoria si sostiene la decisione legittima assunta a suo tempo dal dirigente del Comune di Siracusa, che negò ai Frontino l'autorizzazione a costruire un centro commerciale all'Epipoli, decisione successivamente impugnata dai proprietari dell'Open Land. Il PRG, sostengono le associazioni che si sono opposte in giudizio contro l'Open Land, prevede in quell'area una zona fieristica che comporta un impatto urbanistico e paesaggistico ben diverso da quello che si verificherebbe con la costruzione di un centro commerciale.

A sostegno delle proprie posizioni, Legambiente, il Centro Studi Davide contro Golia e l'Associazione Grilli Aretusei citano la legge regionale (L.R. 3 novembre 2000, n.20 - Parco Mura Dionigiane) istitutiva dei parchi archeologici che ha previsto la creazione di un'area di assoluta tutela, gestita da un unico soggetto responsabile, dell'intero ambito delle mura dionigiane, dal Castello Eurialo fino al mare.

Siracusa

Via Nizza n. 16 – 96100
Corrispondenza : tel. 0931 67662/22244 - /fax 0931 60677 – cell. 3357063993
Uff. Amm.ne: tel. 0931 480722
velia@studiolegalegiuliano.it

Roma
(00186) C.so V. Emanuele II, 18

Palermo
(90143) Via Massimo D' Azeglio n. 27/c
tel. 091 349647 Fax 091 7307639

Catania
(95127) Via Pasubio n. 33
Tel. 095 7226413- /fax 095 7110866

E-mail:

avvcvgiuliano@studiolegalegiuliano.it

PEC: corrado.v.giuliano@cert.ordineavvocatisr.it



Studio Legale Giuliano
Patrocinio in Cassazione
Avv. Corrado V. Giuliano

Avv. Luciano Schillaci
Avv. Nicola Giudice
Avv. Mirko Karamuz Razavi
Avv. Emma Signorino
Avv. Lucia Sciacca
Avv. Giancarlo Giuliano
Dott.ssa Francesca Felice

Avv. Paolo Munafo'
Avv. Serafina Porracciolo
Avv. Marilena Del Vecchio
Avv. Riccardo Bordone
Avv. Federico Ares
Dott. Edoardo Di Mauro

Ricordano poi che l'area dell'Epipoli, interessata dal provvedimento impugnato, già oggetto di vincolo paesaggistico, nel luglio 2005 è stata dichiarata patrimonio mondiale dell'umanità ed inserita nel piano di gestione Unesco, con indicazione di massima protezione: "red zone". Le stesse aree hanno trovato pieno riconoscimento e tutela nelle Linee Guida del Piano Paesistico, nel Piano d'Ambito in corso di adozione e nel Piano Strategico.

La decisione assunta dal Comune di Siracusa, che avrebbe invece l'obbligo di garantire la conservazione assoluta di queste aree, e lo stesso parere favorevole rilasciato dalla Soprintendenza di Siracusa e successivamente impugnato, non solo violano il PRG, la convenzione e il piano di gestione Unesco e le Linee Guida del Piano paesistico, ma sono in contrasto con l'art. 9 della Costituzione, dove si afferma che lo Stato in tutte le sue espressioni ha l'obbligo di tutelare il paesaggio e il patrimonio storico e artistico della nazione.

Non solo. **La decisione del dirigente del Comune di Siracusa di revocare l'atto di diniego – precisano gli avvocati Corrado V. Giuliano e Paolo Tuttoilmondo - non fa che rafforzare e legittimare la richiesta di danni all'Amministrazione comunale da parte dell'Open Land, con un conseguente aggravio economico per l'intera città. Tale affermazione è stata confermata anche dai difensori dell'Open Land che hanno usato tale argomento per convincere il TAR a condannare l'Amministrazione Comunale all'esoso risarcimento del danno di oltre trenta milioni di euro.**

Siracusa 11 marzo 2011

Siracusa

Via Nizza n. 16 – 96100
Corrispondenza : tel. 0931 67662/22244 - /fax 0931 60677 – cell. 3357063993
Uff. Amm.ne: tel. 0931 480722
velia@studiolegalegiuliano.it

Roma
(00186) C.so V. Emanuele II, 18

Palermo
(90143) Via Massimo D' Azeglio n. 27/c
tel. 091 349647 Fax 091 7307639

Catania
(95127) Via Pasubio n. 33
Tel. 095 7226413- /fax 095 7110866

E-mail:

avvcvgiuliano@studiolegalegiuliano.it

PEC: corrado.v.giuliano@cert.ordineavvocatisr.it